竞争性磋商文件

项目名称：A8厂房消防管道维修更换项目

采购人：重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

二〇二二年八月

第一篇 竞争性磋商邀请书

重庆经开区嘉誉实业发展有限公司对A8厂房消防管道维修更换项目进行竞争性磋商采购，园区总建筑面积约37328.35㎡，共有A、B两栋建筑物。欢迎有资格的供应商前来参加磋商。

一、竞争性磋商内容

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 采购预算  （万元） | 成交供应商数量（名） | 备注 |
| A8厂房消防管道维修更换项目 | 19 | 1 | 包干 含税价 |

二、资金来源

自筹资金。

三、磋商资格

磋商供应商是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。以下简称供应商。合格的供应商应符合根据该项目特殊要求设置的特定资格条件。

（一）一般资格条件

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6.法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件

1、具有合法有效期内的工商营业执照，安全生产许可证，消防设施工程专业承包资质二级证书以上；

2、2020年1月1日至今（以合同签约时间为准），承接过2个单项合同金额20万元以上的消防设施设备安装、改造工程等类似业绩。

3、为确保投标供应商对本消防管道更换维修项目的系统整体情况的了解，投标供应商必须进行现场勘察，按要求对现有消防系统进行现场测试，然后针对项目制定出维修更换实施方案。本项目不组织踏勘现场,请供应商于公告发布之日起至报名截止时间之前自行对本项目进行现场踏勘，以获取有关编制响应文件所需的资料和信息，投标供应商自行承担在踏勘现场中所发生的费用。

注：以上证明材料需提供复印件加盖供应商公章，本项目不接受联合体。

四、磋商有关说明

（一）凡有意参加磋商的供应商，请在重庆经开区投资集团有限公司官方网站（http://www.cetzig.com/）上下载本项目竞争性磋商文件以及补遗等磋商前公布的所有项目资料，无论供应商领取或下载与否，均视为已知晓所有磋商实质性要求内容。

（二）供应商须满足以下二种要件，其响应文件才被接受：

1、按时递交了响应文件；

2、按时报名签到。

（三）递交响应文件地点：重庆市南岸区通江大道江桥路1号13楼1306室重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

（四）公示时间：2022年08月22日-08月23日

（五）响应文件递交截止时间：2022年08月24日北京时间14:30-15:00

（六）响应文件开启时间：2022年08月24日北京时间15:00

（七）装订与密封：磋商文件应密封且装订成册，采购人不接受未作密封或密封不严的投标文件。

五、其它有关规定

（一）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动，否则均为无效响应。

（二）超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

（三）本项目的补遗文件（如果有）一律在重庆经开区投资集团有限公司官方网站（http://www.cetzig.com/）上发布，请各供应商注意下载；无论供应商下载或领取与否，均视同供应商已知晓本项目补遗文件（如果有）的内容。

（四）磋商费用：无论磋商结果如何，供应商参与本项目磋商的所有费用均应由供应商自行承担。

六、联系方式

采购人：重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

联系人：袁老师

电 话：023-62524528

地 址：重庆市南岸区丹龙路5号重庆丹桂苑工业园区

第二篇 投标人须知

一、磋商费用

参与磋商的供应商应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论磋商结果如何，采购人和采购代理机构在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

二、磋商要求

（一）磋商有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为提交响应文件截止时间起90天。

（二）修正错误

1、若供应商所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

2、磋商小组按上述修正错误的原则及方法修正供应商的报价，供应商同意并签字确认后，修正后的报价对供应商具有约束作用。如果供应商不接受修正后的价格，将失去成为成交供应商的资格。

（三）提交响应文件的份数和签署

1、响应文件正本一份，副本一份，另提交电子版一份（U盘）。

2、 在响应文件中，竞争性磋商文件第七篇响应文件编制要求中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

（四）供应商参与人员

各个供应商应当派1-2名代表参与磋商，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书且熟悉本次投标内容及相关技术的授权代表。

三、成交供应商的确认和变更

（一）成交供应商的确认

采购人在成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

（二）成交供应商的变更

1.成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行合同的，采购人可以确定排名其后一位的成交候选人为成交供应商：

2.成交供应商无充分理由放弃成交的，采购人将依规对违规供应商进行处罚。

①采购人将以书面形式发出《成交通知书》。《成交通知书》一经发出即发生法律效力。

②《成交通知书》将作为签订合同的依据。

③如有供应商对成交结果提出质疑的，在质疑处理完毕后发出成交通知书。

四、响应文件的递交

1.响应文件的密封与标记。

1.1响应文件应密封送达磋商地点，应在封套上加盖公章。

1.2封套的封口处应加盖供应商公章或由法定代表人授权代表签字。

2.如果响应文件通过邮寄递交，供应商应将响应文件用内、外两层封套密封。

2.1内层封套的封装与标记同“1.”款规定。

2.2外层封套装入“1.”款所述全部内封资料，并加盖公章。

3.如果未按上述规定进行密封和标记，采购人对响应文件误投、丢失或提前拆封不负责任。

第三篇 磋商项目服务需求

一、项目基本概况介绍

1.项目名称：A8厂房消防管道维修更换项目

2.项目地址：重庆市南岸区丹龙路5号重庆丹桂苑工业园区

3.投标范围：拆除A8厂房内A、B栋一层至屋顶消防管网DN100室内消火栓立管及部分室外管网（拆除的管网、立管及废旧件由供应商统一处理），更换A8厂房内A、B栋安装一层至屋顶环网的DN100室内消火栓立管及部分室外管网，具体内容详见采购人服务内容及清单，采购人将根据实际情况有权调整采购范围。

二、采购服务内容及清单

（一）采购服务内容

1. A8厂房内A、B栋拆除一层至屋顶环网的DN100室内消火栓立管和部分室外主管道约850米（室内外管道位置以采购人现场确定为准），更换的管道采用热双面镀锌、厚度3.75mm进行安装。

2.在A8厂房屋顶环网与各条DN100室内消火栓立管碰头结合处，增加DN100涡轮蝶阀约22个。

3.在A8厂房内A、B栋安装一层至屋顶环网的DN100室内消火栓立管主管道22根约550米，室外管道约200米。

4.在A8厂房一层环网进水管与各条DN100室内消火栓立管碰头结合处，增加DN100涡轮蝶阀约22个。

5.保留每层原有的室内消火栓箱及水带枪头，更换DN65的室内消火栓头约40个，并将栓头用DN65管道接入DN100立管中，并在每个消火栓的DN65管道上安装DN65截止阀约110个，更换DN65部分锈蚀管道约100米，更换的管道采用热双面镀锌、厚度3.75mm进行安装。

（二）采购清单

A8厂房消防管道维修更换按采购人要求进行维修更换（以下数据以实际现场勘测为准），其他配管、人工费及其他辅料和配套的部分等所有费用由供应商自行负责考虑纳入报价，达到消防管网正常使用，以采购人最终验收合格为标准。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 规格 | 单位 | 数量 |
| 1 | 热镀锌钢管 | DN100\*3.75 | 米 | 750 |
| 2 | 热镀锌钢管 | DN65\*3.5 | 米 | 100 |
| 3 | 沟槽弯头 | XGQT01-114-2.5 | 个 | 40 |
| 4 | 丝接弯头 | DN65 | 个 | 200 |
| 5 | 沟槽变径三通 | XGQT04-114\*76-2.5 | 个 | 100 |
| 6 | 沟槽法兰 | XGQT08-114-1.6 | 个 | 44 |
| 7 | 沟槽法兰 | XGQT08-76-1.6 | 个 | 220 |
| 8 | 闸阀 | DN100 | 个 | 44 |
| 9 | 截止阀 | DN65 | 个 | 100 |
| 10 | 钢卡 | XGQT1-114-2.5 | 个 | 400 |
| 11 | 钢卡 | XGQT1-76-2.5 | 个 | 320 |
| 12 | 室内消火栓头 | DN65 | 个 | 110 |
| 13 | U型管卡 | Ф114mm | 个 | 240 |
| 14 | 镀锌螺栓螺母平垫 | Ф14\*75 | 副 | 480 |
| 15 | 防锈漆 | 调和15kg/桶 | 桶 | 5 |
| 16 | 大红油漆 | 调和15kg/桶 | 桶 | 5 |
| 17 | 稀释剂 | 15kg/桶 | 桶 | 1 |
| 18 | 防火堵泥 |  | 公斤 | 50 |
| 19 | 旧管道拆除 | DN100 | 米 | 550 |
| 20 | 管道材料运费 |  | 项 | 1 |
| 21 | 二次转运费 |  | 项 | 1 |
| 22 | 补洞防漏 |  | 个 | 22 |
| 23 | 安全措施 | 脚手架、警示围栏、灯具等 | 项 | 1 |
| 24 | 防护材料 | 防水布 | 米 | 50 |
| 25 | 放水补水费 |  | 吨 | 100 |
| 26 | 冲洗管道、试压水费 |  | 吨 | 100 |
| 27 | 建筑垃圾处置费 |  | 项 | 1 |

第四篇 磋商项目商务要求

一、服务时限、地点

（一）服务期限：自合同签订起在50个工作日内完成维修更换及调试，正常运行并通过采购人验收。合同有效期内如供应商出现相关违法、违规或违反本合同相关规定的行为，采购人有权立即终止本合同并不需向供应商承担任何责任，且追究供应商相应责任。

（二）服务地点：重庆市南岸区丹龙路5号重庆丹桂苑工业园区

（三）验收方式：

1.材料到货后，成交供应商应通知采购人对材料进行验收，材料验收时如与磋商文件不一致，采购人可拒绝收货，由此造成的一切损失，应由成交供应商全部承担。材料验收合格后才能进行施工。

2.施工过程应遵照现行国家有关规范的材料和施工要求进行，按照有关要求进行检查验收。成交供应商应保证工程质量，所用材料须符合国家标准和行业标准。

3.安装完工后，通过采购人测试、达到能正常运行后交付采购人使用，双方签字确认。

4.成交供应商未达到采购文件的要求，且对采购人造成损失的，由成交供应商承担一切责任，并赔偿所造成的所有损失。

（四）质量保证及售后服务

1.产品质量保证期为采购人验收合格次日起贰年,提供免费维保壹年。质保期内出现任何质量问题将由成交供应商免费维修，并在2日内处理完成。根据现有场地进行改造更换维修，更换维修后要经常检查，及时维修，发现问题及时处理消除隐患。

2.售后服务内容：

（1）质量保证期内服务要求

采购人遇到消防管网使用问题时，成交供应商应在2小时内采取相应响应措施；无法在2小时内解决的，应在4小时内派出专业人员到达现场进行处理。

（2）质保期外服务要求

质保期过后，成交供应商应同样提供免费咨询服务，并应承诺提供上门维护服务。质量保证期过后5年内保修，采购方支付相应人工费用，材料费。质保期后，采购人仍需要继续由原成交供应商和制造商提供售后服务的，成交供应商和制造商应以优惠价格提供售后服务。

二、报价要求

本次磋商报价为采购范围内固定总价（含税）包干,具体明细报价由供应商自行考虑，应包含与项目相关的一切费用。包括但不限于以下内容：拆除费、材料费、人工费、专利费、技术资料费、技术服务、质量保证期内的维护、维修等费用，还包括合同材料的税费（关税、增值税等）、运杂费（上下车费、运费等）、保险费（交货验收前，如果有）、包装费、安装费（含安装所需的所有材料费、打孔费）、仓储管理费、调试费及调试所需的辅材、人工及超常规的额外费用、验收所需的材料费、检测费、培训费等安装完成后保证管网正常运行的所有费用。质量保证期内的维修、零件更换，以及其它相关伴随服务等工作内容产生的一切费用以及因此产生的所有税费（如关税、增值税等)。且供应商对采购人提供的维修要求应充分了解、研究，土建若有设计缺漏的预埋件和材料等，由投标人统筹考虑完善，所需费用计入投标报价，中标后不予调整，包干使用，合同另有约定除外。

三、付款方式

1.合同签定维修项目服务完成经采购人验收合格后付合同总金额的95%，剩余5%作为质保金，贰年质保期满后无质量问题无息退还。

2.款项支付均以乙方提供合法足额且有效的增值税专用发票为前提。

四、知识产权

（一）采购人在中华人民共和国境内使用成交供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，成交供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

（二）涉及软件开发等服务类项目知识产权的，知识产权归采购人所有。

五、其他商务要求内容

（一）投标人必须在投标文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及招标文件其他条款的要求。

（二）其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

第五篇 资格审查及评标办法

一、磋商程序及方法

（一）磋商按竞争性磋商文件规定的时间和地点进行，供应商须有法定代表人或其授权代表参加并签到。竞争性磋商以抽签的形式确定磋商顺序，由本项目依法组建的磋商小组分别与各供应商进行磋商。

（二）磋商小组对各供应商的资格条件、响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查。各供应商只有在完全符合要求的前提下，才能参与正式磋商。

1.资格性检查。依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明、等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。资格性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **检查因素** | | **检查内容** |
| 1 | 供应商应符合的基本资格条件 | （1）具有独立承担民事责任的能力 | 供应商法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明；  供应商法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。不具有独立法人的分公司、办事处等分支机构不能参加磋商。 |
| （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度 | 提供2021年度会计师事务所出具的财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件。 |
| （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力 | 供应商提供书面声明或相关证明材料（见格式文件） |
| （4）有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录 | 1.税务登记证（副本）复印件（注1）。  2.投标人缴纳社会保障金的证明材料复印件（缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证（注1）或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。  3.依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。 |
| （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录 | 1.供应商提供书面声明（见格式文件）；  2.供应商提供信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）以下内容的查询结果网页打印件并加盖供应商公章（查询信息为供应商名称）  2.1“信用信息”查询结果；  2.2“失信被执行人”查询结果；  2.3“重大税收违法案件当事人名单”查询结果；  2.4“[政府采购严重违法失信名单](https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfucaigouyanzhongweifashixinmingdan/javascript:;)”查询结果。  3. 中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果，提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章  4.以上查询时间为本项目采购公告发布之日起至响应文件递交截止时间前。 |
| （6）法律、行政法规规定的其他条件 |  |
| 2 | 特定资格条件 | | 按第一篇“（二）特定资格条件”的要求提交 |

注：1.供应商按“多证合一”登记制度办理营业执照的，税务登记证（副本）和社会保险登记证以供应商所提供的营业执照（副本）复印件为准。

根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，由执行人所在的省、自治区、直辖市人民政府制定，国务院有关部门规定了较大数额标准的，从其规定。

2.符合性检查。依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。符合性检查资料表如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审因素** | | **评审标准** |
| 1 | 有效性审查 | 响应文件签署 | 响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全。 |
| 法定代表人身份证明及授权委托书 | 法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合竞争性磋商文件规定的格式，签字或盖章齐全。 |
| 响应方案 | 每个分包只能有一个响应方案。 |
| 报价唯一 | 只能在采购预算范围内报价，只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。 |
| 2 | 完整性审查 | 响应文件份数 | 响应文件正、副本数量（含电子文档）符合竞争性磋商文件要求。 |
| 3 | 竞争性磋商文件的响应程度审查 | 响应文件内容 | 对竞争性磋商文件第二篇规定的磋商内容作出响应。 |
| 磋商有效期 | 满足磋商文件规定。 |

（三）澄清有关问题。磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（四）磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

（五）在磋商过程中磋商的任何一方不得向他人透露与磋商有关的服务资料、价格或其他信息。

（六）在磋商过程中，磋商小组可以根据竞争性磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的服务、商务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。对竞争性磋商文件作出的实质性变动是竞争性磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

（七）供应商在磋商时作出的所有书面承诺须由法定代表人或其授权代表签字。

（八）经磋商确定最终采购需求且磋商结束后，供应商应当按照竞争性磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件或重新做出相关的书面承诺，最后书面提交最后报价及有关承诺（填写《二次报价函》）。已提交响应文件但未在规定时间内进行最后报价的供应商，视为放弃最后报价，以供应商响应文件中的报价为准。

（九）磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价（含有效书面承诺）进行综合评分。综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。供应商总得分为价格、服务、商务等评定因素分别按照相应权重值计算分项得分后相加，满分为100分。

（十）磋商小组各成员独立对每个有效响应（通过资格性检查、符合性检查的供应商）的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分，并根据综合评分情况按照评审得分由高到低顺序推荐3名以上成交候选供应商，并填写采购评审结果单。若供应商的评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排列选取。评审得分且最后报价相同的，按照服务指标优劣顺序排列选取。以上都相同的，按商务条款的优劣顺序排列推荐。若供应商的服务部分为0分，将失去成为成交候选供应商的资格。

二、评标标准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分 | 分值 | 评分标准 | 备 注 |
| 1 | 经济标 (20%) | 20 | 评分方式：以有效报价的均价作为评分基准价报价，每低于基准1%，扣0.25分，实际扣分=0.25\*（1-报价/基准价）\*100；报价每高于基准1%，扣0.5分，实际扣分=0.5\*（报价/基准价-1）\*100。分数扣完成为止。 | 不高于限价为有效投标报价。 |
|  |  | 15 | **总体实施方案（15分）**  内容完善11-15分；较完善6-10分，一般1-5分；不合理或未提供0分 | 各投标人根据对招采文件的理解和对现场管网的熟悉程度,提出的有针对性的实施方案,方案要具有系统性、可行性 、可操作性、合理性,评标小组人员对各投标人的实施方案进行综合评价 |
| 2 | 技术标  （50%） | 10 | **工期进度安排及保证（10分）**  安排合理8-10分，较合理4-7分，一般1-3分，不合理或未提供0分。 |
|  |  | 8 | **质量保证措施（8分）**  措施合理有效6-8分；较合理3-5分；一般1-2分；不合理或未提供0分 |
|  |  | 5 | **人员施工安排（5分）**  安排合理4-5分，较合理2-3分，一般1分，不合理或未提供0分。 |  |
|  |  | 6 | **安全文明施工方案（6分）**  方案合理有效5-6分；较合理3-4分；一般1-2分；不合理或未提供0分 |  |
|  |  | 6 | **售后服务方案（6分）**  方案合理5-6分；较合理3-4分；一般1-2分；不合理或未提供0分 |  |
| 2 | 商务标 （30%） | 30 | 在满足基础资格条件情况下，供应商自2020年1月1日至今（以合同签约时间为准），提供合同金额20万元以上的消防设施设备维修安装、改造等类似业绩的，每提供1份合同得5分，满分15分。 |  |
| 供应商每提供1名持注册消防工程师证书或中级建（构）筑物消防员证书文件复印件得5分，最多得10分。 |  |
| 供应商的法定代表人或其授权代表参加磋商时对采购人提出的问题能否做出有效答复及对现场情况了解的程度。采购人根据供应商现场磋商沟通情况打分，满分5分。 |  |

按综合得分由高到低的排列顺序确定综合得分最高的投标单位为第一中标候选人（以此类推）。若综合得分有相同的，按技术标得分由高到低顺序排列；以上得分相同，按经济标得分由高到低顺序排列。中标人确定后拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照中标候选人综合得分排序，确定其下一个候选人为中标人（以此类推）。采购人也可按废标处理。

三、无效响应

供应商发生以下条款情况之一者，视为无效响应，其响应文件将被拒绝：

（一）供应商不符合规定的基本资格条件或特定资格条件的；

（二）供应商的法定代表人或其授权代表未参加磋商；

（三） 供应商所提交的响应文件不按第七篇“响应文件编制要求”规定签字、盖章；

（四）供应商的最后报价超过采购预算或最高限价的；

（五）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一分包采购中同时参与磋商；

（六）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动的；

（七）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，再参加该采购项目的其他采购活动；

（八）供应商磋商有效期不满足竞争性磋商文件要求的；

（九）供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受的条件。

（十）供应商以联合体形式参与磋商的；

（十一）供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的。

四、采购终止

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

（二）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（三）在采购过程中重新招标的投标人仍然少于三个的，按照招标投标法律法规规定的程序开标和评标。重新招标经评审为有效投标人的，应当依法确定中标候选人；无有效投标人的，可以不再进行招标。

第六篇 合同草案条款

合同编号：

重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

A8厂房消防管道维修更换合同

甲方（业主方）：

统一社会信用代码：

法定代表人：

住所地：

联系人： 联系电话：

乙方（发包方）：

统一社会信用代码：

法定代表人：

住所地：

联系人： 联系电话：

丙方（承包方）：

统一社会信用代码：

法定代表人：

通讯地址：

联系人： 联系电话：

甲方系A8厂房（下称“本项目”）的业主单位，乙方系A8厂房管理服务单位，丙方为A8厂房消防管道维修更换工程类服务专业单位。为做好本项目室内外消防管道维修更换工作，保障A8厂房消防管网正常运行，甲、乙双方委托丙方为本项目约定区域内提供消防管道维修更换服务等相关事宜。经友好协商，甲、乙、丙三方签订本合同，以共遵守。

1. 消防管道维修更换清单

消防管道维修更换清单的量以现场实际更换量为准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 规格 | 单位 | 数量 |
| 1 | 热镀锌钢管 | DN100\*3.75 | 米 | 750 |
| 2 | 热镀锌钢管 | DN65\*3.75 | 米 | 100 |
| 3 | 沟槽弯头 | XGQT01-114-2.5 | 个 | 40 |
| 4 | 丝接弯头 | DN65 | 个 | 200 |
| 5 | 沟槽变径三通 | XGQT04-114\*76-2.5 | 个 | 100 |
| 6 | 沟槽法兰 | XGQT08-114-1.6 | 个 | 44 |
| 7 | 沟槽法兰 | XGQT08-76-1.6 | 个 | 220 |
| 8 | 闸阀 | DN100 | 个 | 44 |
| 9 | 截止阀 | DN65 | 个 | 100 |
| 10 | 钢卡 | XGQT1-114-2.5 | 个 | 400 |
| 11 | 钢卡 | XGQT1-76-2.5 | 个 | 320 |
| 12 | 室内消火栓头 | DN65 | 个 | 110 |
| 13 | U型管卡 | Ф114mm | 个 | 240 |
| 14 | 镀锌螺栓螺母平垫 | Ф14\*75 | 副 | 480 |
| 15 | 防锈漆 | 调和15kg/桶 | 桶 | 5 |
| 16 | 大红油漆 | 调和15kg/桶 | 桶 | 5 |
| 17 | 稀释剂 | 15kg/桶 | 桶 | 1 |
| 18 | 防火堵泥 |  | 公斤 | 50 |
| 19 | 旧管道拆除 | DN100 | 米 | 550 |
| 20 | 管道材料运费 |  | 项 | 1 |
| 21 | 二次转运费 |  | 项 | 1 |
| 22 | 补洞防漏 |  | 个 | 22 |
| 23 | 安全措施 | 脚手架、警示围栏、灯具等 | 项 | 1 |
| 24 | 防护材料 | 防水布 | 米 | 50 |
| 25 | 放水补水费 |  | 吨 | 100 |
| 26 | 冲洗管道、试压水费 |  | 吨 | 100 |
| 27 | 建筑垃圾处置费 |  | 项 | 1 |

二、服务期限

（一）本合同约定消防管道维修更换服务期限为 50 个工作日，自实际开工日期起算，实际开工日期以乙方发出的开工令载明的开工日期为准，丙方应遵照该开工日期准时进场施工，室外施工如遇雨天顺延。若丙方无故延期，每逾一天应当按照合同总金额万分之三向甲方承担违约责任，逾期15天以上的，甲、乙双方有权解除合同并无需支付丙方任何费用。

（二）本合同质保期限为贰年，免费维修保养期限为壹年（本次所更换管网部分），自维修更换完成经甲方验收合格后之日起开始计算。

三、合同金额、履约保证金及其他

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 项目内容 | 维修 期限 | 单价（元） | 维修 服务费用 | 增值税 | 质保 期限 |
| A8厂房消防管道维修更换 | A8厂房消防室内外消防管道维修更换，详见维修更换清单 | 50个  工作日 |  |  |  | 2年 |
| 合计 | 大写： 元整 小写： 元 | | | | | |

本合同金额为包干含税价，总价款为： ¥ （大写： ）。该费用包括但不限于以下内容：拆除费、材料费、人工费、专利费、技术资料费、技术服务、质量保证期内的维护、维修等费用，还包括合同材料的税费（关税、增值税等）、运杂费（上下车费、运费等）、保险费（交货验收前，如果有）、包装费、安装费（含安装所需的所有材料费、打孔费）、仓储管理费、调试费及调试所需的辅材、人工及超常规的额外费用、验收所需的材料费、检测费、培训费等安装完成后保证管网正常运行的所有费用。质量保证期内的维修、零件更换，以及其它相关伴随服务等工作内容产生的一切费用以及因此产生的所有税费（如关税、增值税等)。且丙方对甲、乙方提供的维修要求应充分了解、研究，土建若有设计缺漏的预埋件和材料等，除本合同约定的款项外，甲方不再支付任何费用。

丙方无需支付履约保证金，甲方无需支付预付款。

四、服务范围及内容

（一）丙方服务范围包含但不限于以下区域：A8厂房一层至屋顶环网的DN100室内消火栓立管和部分室外主管道。

（二）丙方服务内容包括但不限于提供必须材料、机具、人工费、材料运输、安全保护、场地恢复等。

1. A8厂房内A、B栋拆除一层至屋顶环网的DN100室内消火栓立管和部分室外主管道共计约850米（室内外管道位置以乙方现场确定为准，拆除的管网、立管及废旧件由丙方统一处理），更换管道采用热双面镀锌钢管、厚度3.75mm。

2.在A8厂房屋顶环网与各条DN100室内消火栓立管碰头结合处，增加DN100涡轮蝶阀共22个。

3.在A8厂房内A、B栋安装一层至屋顶环网的DN100室内消火栓立管主管道22根约550米，室外管道约200米。

4.在A8厂房一层环网进水管与各条DN100室内消火栓立管碰头结合处，增加DN100涡轮蝶阀共22个。

5.保留每层原有的室内消火栓箱及水带枪头，更换DN65的室内消火栓头共40个，并将栓头用DN65管道接入DN100立管中，并在每个消火栓的DN65管道上安装DN65截止阀共110个，更换DN65部分锈蚀管道约100米，更换的管道采用热双面镀锌、厚度3.75mm。

五、工程质量、验收及安全文明施工

（一）丙方严格按照乙方招标要求约定的区域、工艺、材质等要求或做法说明及下达的施工任务书和技术交底内容，按照国家现行施工技术操作规程作业。

（二）丙方完成施工后，进行通水试压，并运行时间大于72小时，维修更换的管道不得出现滴漏，管道不得倾斜扭曲，完成施工区域恢复原貌。

（三）最终验收：消防管道维修更换完毕后，丙方应配合甲、乙双方进行最终验收，验收结果以甲、乙双方签署的验收证明为准。如达不到验收规范,丙方负责返工,因此而造成的全部损失由丙方承担。如返工两次以上（含）仍不合格，甲、乙方有权单方面解除合同并无需支付丙方任何费用。

（四）质保期间，丙方应自验收合格之日起对本次消防管道维修更换管网履行壹年的免费维护保养，并出具首检报告及月度维护保养记录，对维护保养质量负责。如在该期限内消防维修更换的管道发生漏水等事故（给租赁企业造成的损失由丙方全部承担），丙方在接到甲方或乙方的通知后，应于2小时内到达现场，免费对消防管道维修更换并进行维修维护，所产生的材料及人工费用全部由丙方承担，否则甲方或乙方有权选择第三方进行维修维护，由此产生的费用由丙方承担，甲方有权在质保金中优先扣除。

（五）丙方必须高度重视安全文明施工，应遵守工程建设安全生产有关管理规定，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，必须接受甲、乙方的监督管理。丙方应严格按规范操作，在施工过程中的造成的任何人身安全及财产损失，均由丙方承担。

（六）丙方应对其所有与本工程有关的人员进行安全教育，确保施工安全及人身财产安全（包括第三人的人身财产安全），丙方对作业面及其人员安全负责。如发生人身伤亡事故或其它事故的，丙方自行承担一切经济责任和其它法律责任，如因丙方原因给甲、乙方或第三方造成的所有损失，由丙方承担。若因丙方原因导致甲、乙方向第三人承担赔偿责任的，甲、乙方有权向丙方追偿，丙方应根据甲方或乙方要求承担。

（七）新型冠状病毒肺炎疫情期间，丙方应当依据国家的防疫政策做好防疫工作，如造成甲、乙方相关区域受疫情影响的，丙方应承担甲、乙方的全都损失。

六、维修费用支付方式

1. 丙方完成本合同约定的维修项目服务并经甲方验收合格后，甲方向丙方支付合同总金额的95%，剩余5%作为质保金，贰年质保期满后无质量问题甲方向丙方无息支付。

2.款项支付均以丙方提供合法足额且有效的增值税专用发票为前提。

3.前述消防管道维修更换费用为固定总价包干（包含但不限于：配件、材料、除渣、人工工资、保险费、节日费、加班费、社保、通讯费、交通费、餐费、服装费用、税金、利润等）。

4.工程完工、甲、乙双方验收合格，丙方开具全额增值税专用发票后10个工作日内，甲方通过转账方式支付至丙方合同指定账户。乙方不承担本合同项下的付款义务。

发票类型：增值税专用发票

甲方开票单位名称：

纳税人识别号：

开户行：

账 号：

地 址：

电 话：

丙方确定收款账号信息如下：

收款单位：

开户行：

银行账号：

甲方向丙方账户付款，即完成本合同项下对丙方付款义务。丙方对上述账户信息的准确性和可靠性承担全部责任，若上述账户信息发生任何变化，丙方应提前5个工作日书面通知甲方，否则甲方不对丙方未能收到或延迟收到任何款项承担责任。

甲方付款前，丙方应向甲方开具并交付符合甲方要求的合法发票，否则甲方有权顺延支付合同款项，由此造成的一切损失由丙方自行承担。

七、违约责任

依照《中华人民共和国民法典》涉及相关违约责任的有关条款，由违约方承担造成的全部损失。甲乙丙三方必须遵守协议约定，若一方违约必须按合同金额总价的20%支付对方违约赔偿金并承担相应的法律责任。任一方违约，均由违约方承担守约方为维护自身权益而支出的一切费用，包括但不限于律师费、调查费、查档费、诉讼费、保全费、公告费、公证费、邮寄费、差旅费等相关费用。

八、解决合同纠纷的方式

因履行本合同或与本合同相关的事项而产生的争议，合同各方应本着友好之原则协商解决；协商不成的，向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

九、其它约定事项

1.各方一致确认本合同签署页载明的通信地址及联系方式为各方履行合同义务、解决合同争议时接收其他方文件信函或司法机关诉讼文书的唯一送达地址及联系方式。各方按照本合同签署页载明的地址送达相关文件的，若系直接送达，则收件人本人签收或他人代签之日即视为送达之日；若以电子邮件方式送达，则自邮件到达对方邮件收件系统之日即视为送达之日；若以邮寄方式（包括EMS）送达，则自邮寄之日起第三个工作日即视为送达之日，因受送达人拒收等原因导致文书未能送达或退回的，不影响送达效力。任何一方变更送达地址的，应在变更后三个工作日内以书面形式将变更后的送达地址通知对方；未按前述约定方式变更的，前述送达地址仍为有效送达地址。

2.若因不可抗力致使本合同延迟履行或无法履行，双方可协商终止或解除合同，双方均不承担违约责任。

十、附则

1.本合同履行完成后自动终止。

2.本合同一式伍份，甲方叁份，乙方壹份，丙方壹份，具备同等的法律效力，三方签字并盖章生效。

3. 将委托代理人的委托授权书及身份证明作为本合同附件与本合同一并留存。

(以下无正文)

甲方： (公章) 乙方： (公章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

签订日期： 签订日期：

丙方： (公章)

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

签订日期：

附件1

廉政责任书

甲方：

乙方：

丙方：

为加强项目廉政建设，规范项目各项活动中双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、三方的责任

1.应严格遵守国家关于项目的 有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

2.严格执行项目协议文件，自觉按协议办事。

3.各项活动必须坚持邀请、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反项目管理的规章制度。

4．发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、甲方及乙方责任

甲、乙方的领导和从事该项目的工作人员，应遵守以下规定：

1.不得向丙方相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.不得在丙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

3.不得要求、暗示或接受丙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

4.不得参加有可能影响公正执行公务的丙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

5.不得向丙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求丙方和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、丙方责任

应与甲、乙方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行项目的有关方针、政策，执行项目强制性标准，并遵守以下规定：

1.不得以任何理由向甲、乙方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

2.不得以任何理由为甲、乙方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.不得接受或暗示为甲、乙方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

4.不得以任何理由为甲、乙方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

1.甲、乙方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给丙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2.丙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

3.本责任书作为合同的组成部分，与其具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为三方签署之日起至该协议终止时止。

六、责任书份数

本责任书一式伍份，甲方执叁份，乙方一份，丙方执一份，具有同等效力。

甲方： (公章) 乙方： (公章)

法定代表人： 法定代表人：

签订日期： 签订日期：

丙方： (公章)

法定代表人： 

 签订日期：

附件2

安全生产管理协议

甲方：重庆经开区投资集团有限公司

乙方：重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

丙方：

为贯彻落实“安全第一、预防为主”的安全管理方针，依据《中华人民共和国安全生产法》等法律法规及相关要求,双方本着平等、自愿的原则，签订本协议，并按照约定要求在作业过程中严格履行。此协议作为《A8厂房消防管道维修更换合同》的附件，对甲乙双方应履行的权利、义务和责任进行约束。

一、甲、乙方的权利和责任

1.在进场作业前，组织丙方现场（安全)负责人及作业人员进行安全交底，并保存记录；

2.在作业现场或经营管理区域,甲、乙方应确定丙方现场安全管理人员，对现场作业安全进行监督管理；

3.在作业过程中，对丙方的作业安全进行监督检查，发现事故隐患有权要求丙方停止作业，对存在的安全隐患进行整改完成后复工；

4.甲、乙方应为丙方的作业安全提供协调支持，如：存在与第三方交叉作业，进行管理协调；

5.发生突发事件时,甲、乙方应对事故事件的应急救援提供保障，有权参与事故的调查分析，因丙方责任造成人员伤亡和财产损失的，甲、乙方有权向丙方索取相应的经济赔偿,追究相应的法律责任；

6.法律、法规和安全技术规范规定的其他职责。

二、丙方的权利和安全责任

1.丙方须具备开展业务的法定资质、经营范围；

2.在作业前，丙方应组织对作业人员进行安全知识的培训，确保员工均具备上岗作业的资格，并参与甲、乙方组织的安全技术交底；

3.在作业现场，丙方应配置现场安全管理人员，对现场作业安全进行全程监督管理；

4.法规规定的作业人员须持证上岗，证件在有效期内；

5.丙方在开展高危作业(如:动火、高空、受限空间等)须办理高危作业许可证，落实现场安全防护措施（如:施工隔离，防护用品等)，防止作业过程中发生事故，作业完毕清理现场，消除安全隐患；

6.在甲、乙方管理区域内，丙方及丙方作业人员应严格遵守我司的管理及安全管理要求，不得在管理区域内从事不安全行为和非法活动，不得影响项目的正常秩序；

7.丙方在合同约定时间、区域内，作为消防、安全的责任主体，须严格遵守安全生产作业的有关管理制度，并接受甲、乙方或其他部门安全检查人员依法实施的监督检查，并对检查发现的问题及隐患进行及时整改；

8.丙方在作业、管理时间内落实安全防范措施，由于丙方安全措施不当造成人身安全、财产损坏事故的责任和因此产生的费用，由丙方承担；

9.丙方在作业过程中发生人员伤亡及其他突发事件时，除按照本单位应急处置流程进行应急救援、现场处置外，还应立即报告甲方现场安全管理人员或负责人，协同对事件进行现场应急处置，减小事件造成的损失和影响；事件发生后，根据事故调查分析结果，承担各自责任；

10.法律、法规和安全技术规范规定的其他职责。

三、违约责任

1.由于甲、乙方或丙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失；

2.合同履行中，发现丙方提供的有关资质材料不真实或为无效资料的，甲、乙方有权解除与丙方的合同，并由丙方承担由此造成的一切损失；

3.丙方未设置安管人员；未能正确、全面落实安全管理制度；作业、管理人员未掌握本作业特点及作业安全措施；用于本作业的施工机械、工器具及安全防护用品不满足作业需要，甲、乙方有权要求丙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由丙方承担；

4.如丙方对存在隐患和违章违纪行为逾期和屡纠不改或拒不整改和纠正的，甲、乙方有权停止丙方作业，一切后果由丙方负责；

5.丙方在作业时，各种作业必须按本工种《安全操作规程》

查，不得违章操作。对因违章造成甲方或第三方的财产损失和人身伤害，由丙方承担全部责任；

6.甲、乙方有权对丙方的作业场所、经营区域进行安全监督检查，对违章、违纪行为有权制止、纠正或处罚。对拒绝、阻挠甲、乙方检查，或存在对甲、乙方检查人员打击报负，甲、乙方有权停止丙方施工，因此造成甲、乙方的损失由丙方负责赔偿，丙方的损失由丙方自负；

7．在施工、经营管理中如发生安全事故，丙方要迅速采取有效措施，组织抢救，防止事故扩大，减少人员伤亡和财产损失；

8．丙方使用甲、乙方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿；

9.丙方人员无故到未经允许的区域施工或擅自动用甲、乙方的设施设备等，丙方按100元至500元/人次向甲方缴纳罚款；

10．进入相关作业场所而劳动防护措施不到位（如未戴安全帽﹑高空作业未佩带安全带、不按要求佩带防护眼镜、绝缘鞋等)，每人次缴纳100元罚款；

11．不按要求办理作业证私自进行作业或作业内容与作业证不符，每次罚款500-1000元；

12．办理作业证而不履行安全措施（如不备灭火器材、不清理现场、无人监护等），每项次罚款300元；

1. 未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

四、其他

1．本协议一式伍份,甲方叁份,乙方壹丙方壹份,三方签字盖章生效，具有同等法律效力。

2.其他未尽事宜，按国家相关法律、法规及公司有关制度执行。

3.本协议有效期同服务合同有效期一致。

(以下无正文)

（合同签署页）

甲方： (公章) 乙方： (公章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：

签订日期： 签订日期：

丙方： (公章)

法定代表人： 

委托代理人： 

电 话： 

签订日期：

第七篇 响应文件编制要求

一、经济部分

（一）竞争性磋商报价函

二、技术部分

（一）服务响应偏离表

（二）维修更换总体施工方案

（二）工期进度安排及保证

（三）质量保证措施

（四）人员施工安排

（五）安全文明施工方案

（六）售后服务方案

三、商务部分

（一）商务响应偏离表

（二）人员证书

（三）业绩材料

四、资格条件及其他

（一）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件或个体工商户营业执照

（二）法定代表人身份证明书（格式）

（三）法定代表人授权委托书（格式）

（四）2021年度会计师事务所出具的财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件。

税务登记证（副本）复印件。

投标人缴纳社会保障金的证明材料复印件（缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。

依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

（五）书面声明（格式）

（六）信用中国网站及中国政府采购网查询结果（查询时间为本项目采购公告发布之日起至递交响应文件截止时间前）

1.信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询结果（提供下载的信用信息报告并加盖供应商公章）

2.中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果。（提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章）

（七）特定资格条件证书或证明文件

五、其他应提供的资料

1、保证金缴纳情况证明文件（如有）

2、其他与项目有关的资料

一、经济部分

（一）竞争性磋商报价函

报价函

（采购人名称）：

我方收到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（项目名称）的竞争性磋商文件，经详细研究，决定参加该项目的磋商。

1. 愿意按照竞争性磋商文件中的一切要求，提供本项目的技术服务，初始报价为人民币大写： 元整；人民币小写： 元整。以我公司最后报价为准。

2、我方现提交的响应文件为：响应文件正本 份，副本 份，电子文档 份。

3、我方承诺：本次磋商的有效期为90天。

4、我方完全理解和接受贵方竞争性磋商文件的一切规定和要求及评审办法。

5、在整个竞争性磋商过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例等规定给予惩罚。

6、我方若成为成交供应商，将按照最终磋商结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7、我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。

8、我方同意按竞争性磋商文件规定，交纳竞争性磋商文件要求的投标保证金（如有）。如果我方成为成交供应商，保证在接到成交通知书后，向采购代理机构和交易中心交纳竞争性磋商文件规定的采购代理服务费（如有）和交易服务费（如有）。

供应商（公章）：

年 月 日

（二）明细报价表

A8厂房消防管道维修更换项目

最终报价函

重庆经开区嘉誉实业发展有限公司：

我方收到经详细研究，决定参加该项目的谈判。

1、愿意按照谈判采购文件中的一切要求，提供本项目的服务并进行最终报价，报价为人民币大写： 元整；人民币小写： 元。

最终报价表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 相关信息 | 单价  （元） | 数量 | 合计  （元） |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合 计 总 价 | | | | |  |

2、我方完全理解和接受贵方谈判采购文件的一切规定和要求及评审办法。

3、在整个磋商过程中，我方若有违规行为，接受按照磋商文件规定给予惩罚。

4、我方若中选，将按照谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

5、我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。

供应商名称：

委托代理人/法人：

年 月 日

二、技术部分

（一）服务响应偏离表

项目名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购需求 | 响应情况 | 差异说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1、本表即为对本项目“第三篇 采购服务需求”中所列技术要求进行比较和响应；

2、该表必须按照竞争性磋商要求逐条如实填写，根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”；

3、该表可扩展，并逐页签字或盖章；

4、可附相关技术支撑材料。（格式自定）

5、若“响应情况”栏中仅填写“无偏离”或“有偏离”等内容而未作实质性参数描述，该供应商将失去成为成交供应商的资格，仅保留其合格供应商的身份。

（二）维修更换总体施工方案

（二）工期进度安排及保证

（三）质量保证措施

（四）人员施工安排

（五）安全文明施工方案

（六）售后服务方案

三、商务部分

（一）

**商务响应偏离表（本表可自行设计格式）**

对于竞争性磋商文件的商务要求，如有任何偏离请如实填写下表：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 磋商项目需求 | 响应情况 | 偏离说明 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

供应商： 法人授权代表：

（供应商公章） （签字或盖章）

年 月 日

注：

1、本表即为对本项目“第四篇 采购商务需求”中所列服务要求进行比较和响应；

2、该表必须按照竞争性磋商要求逐条如实填写，根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”；

3、该表可扩展，并逐页签字或盖章；

（一）人员证书

（二）业绩材料

四、资格条件及其他

（1）营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）复印件或个体工商户营业执照

（2）法定代表人身份证明书（格式）

项目名称：

致：（采购人名称）：

（法定代表人姓名）在（供应商名称）任（职务名称）职务，是（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

（供应商公章）

年 月 日

（附：法定代表人身份证正反面复印件）

（3）法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：

致：（采购人名称）：

（供应商法定代表人名称）是（供应商名称）的法定代表人，特授权（被授权人姓名及身份证代码）代表我单位全权办理上述项目的磋商、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人： 供应商法定代表人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

（附：被授权人身份证正反面复印件）

（供应商公章）

年 月 日

（4）2021年度会计师事务所出具的财务状况报告（表）或其基本开户银行出具的资信证明复印件，本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件。

（5）税务登记证（副本）复印件。

投标人缴纳社会保障金的证明材料复印件（缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。

依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

（6）书面声明

项目名称：

致：（采购人名称）：

（供应商名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件；提供的响应资料均真实、有效。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（供应商公章）

年 月 日

（7）信用中国网站及中国政府采购网查询结果（查询时间为本项目采购公告发布之日起至递交响应文件截止时间前）

1.供应商提供信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）以下内容的查询结果网页打印件并加盖供应商公章（查询信息为供应商名称）

2. 中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果。（提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章）

（8）特定资格条件证书或证明文件

（结束）