

合同编号：_____

重庆经开区嘉誉实业发展有限公司 西计标准厂房化粪池及污水管网清掏 维护、保养合同

甲方（发包方）：重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

统一社会信用代码：

法定代表人：

通讯地址： 联系人： 联系电话：

乙方（承包方）：

统一社会信用代码：

法定代表人：

通讯地址：

联系人： 联系电话：

甲方化粪池排污管网清理、维护、保养委托乙方实施，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，本着平等自愿的原则，就该工程有关事宜达成一致，特签订本合同。

第一条服务项目概括

1、名称：西计标准厂房化粪池及污水管网清理、维护、保养。

2、服务地址：重庆市南岸区美家路1号西计标准厂房。

3、服务内容：西计标准厂房污水管道疏通（依据甲方要求进行管道疏通）及化粪池全年清理、维护、保养。全年化粪池清掏不低于两次，保证全年污水管道畅通无堵塞，对食堂隔油池定期清理（依据甲方要求清理）。

第二条甲方应提供的条件及承担工作责任

1、提供清掏疏通的用水、电。

2、有权监督乙方执行合同规定义务。

3、管网疏通中如有塌方和断裂严重影响疏通，需要地下挖方，费用甲方自行负责。

4、乙方在施工过程中造成设施、公共设施损坏的或侵害第三人合法权益的，由此造成的全部法律责任由乙方自行承担。

第三条乙方提供的条件及承担工作责任

1、在清理管网前必须按照正规标准化清理疏通，首先做好安全标示，施工现场设置规范的安全标志标牌，乙方须严格按安全操作规程和施工规范施工，确保周边行人安全。

2、操作时提前 30 分钟打开井盖后工作人员不能离开现场，操作时防止周边行人掉入井内。清理完后打扫清洁卫生，严格检查井盖是否盖好，以防发生意外。

3、在施工期间必须按照有关的安全规定施工，并做好防护安全，若乙方工作人员施工过程中导致的一切大小事故,由乙方负责，并承担一切责任和费用。

第四条质量要求

合同服务期自_____年___月___日至_____年___月___日

止，以甲方验收见清水为准。以国家质量检验评定标准的优良等级进行要求，化粪池清澈见底。因乙方造成的质量问题返工，由乙方负责全部责任并承担其材料及人工费损失。

第五条工程款及支付方式

合同总价款为人民币：_____元整（大写：_____），不含税金额为人民币：_____元整（大写：_____）；税金为人民币：_____元整（大写：_____）。先服务后付款，乙方____年__月__日第一次付款为服务期半年，服务达到甲方相关质量要求并经甲方验收合格后，甲方向乙方支付人民币：_____元整（大写：_____）；乙方在____年__月__日第二次付款为服务期壹年，达到甲方相关质量要求并经甲方验收合格后，甲方向乙方支付人民币：_____元整（大写：_____）。甲方收到乙方全额增值税专用发票后 15 个工作日内，甲方通过转账方式无息支付至乙方合同指定账户。甲方开票信息如下：

发票类型：增值税专用发票

纳税人识别号：

开票单位名称：

货物或应税劳务、服务名称：服务

甲方收到乙方全额增值税发票后 15 个工作日内，甲方通过转账方式支付至乙方合同指定账户。

乙方确定收款账号信息如下：

户名：

开户行：

银行账号：

甲方向乙方账户付款，即完成本合同项下对乙方付款义务。乙方对上述账户信息的准确性和可靠性承担全部责任，若上述账户信息发生任何变化，乙方应提前 5 个工作日书面通知甲方，否则甲方不对乙方未能收到或延迟收到任何款项承担责任。

甲方付款前，乙方应向甲方开具并交付符合甲方要求的合法发票，否则甲方有权顺延支付合同款项，由此造成的一切损失由乙方自行承担。

第六条 违约处理

违约责任：若双方在履行本合同期间出现违约情形的，依照《中华人民共和国民法典》涉及相关违约责任的有关条款，由违约方承担造成的全部损失，并向守约方支付本合同总金额 10% 的违约金。此条并不妨碍守约方依法以其他方式要求违约方承担违约责任。任一方违约，均由违约方承担守约方为维护自身权益而支出的一切费用，包括但不限于律师费、调查费、查档费、诉讼费、保全费、公告费、公证费、邮寄费、差旅费等相关费用。

乙方若未按本合同约定的日期进行清掏并达到甲方要求的标准，每延迟一日，应当按合同价款的万分之三向甲方支付违约金，造成甲方损失的，还需赔偿甲方其他损失。

第七条 争议解决

因履行本合同或与本合同相关的事项而产生的争议，合同各方应本着友好之原则协商解决；协商不成的，向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

第八条费用承担

任一方违约，均由违约方承担守约方为维护自身权益而支出的一切费用，包括但不限于律师费、调查费、查档费、诉讼费、保全费、公告费、公证费、邮寄费、差旅费等相关费用。

第九条通知送达

各方一致确认本合同首部载明的通信地址及联系方式为各方履行合同义务、解决合同争议时接收其他方文件信函或司法机关（法院、仲裁机构）诉讼、仲裁文书的唯一送达地址及联系方式。各方按照本合同首部载明的地址送达相关文件的，若系直接送达，则收件人本人签收或他人代签之日即视为送达之日；若以电子邮件方式送达，则自邮件到达对方邮件收件系统之日即视为送达之日；若以邮寄方式（包括EMS）送达，则自邮寄之日起第三个工作日即视为送达之日，因受送达人拒收等原因导致文书未能送达或退回的，不影响送达效力。任何一方变更送达地址的，应在变更后三个工作日内以书面形式将变更后的送达地址通知对方；未按前述约定方式变更的，前述送达地址仍为有效送达地址。

第十条其他事宜

- 1、本合同条款之外未尽事宜，由甲方和乙方友好协商。
- 2、本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，具有同等法

律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章)

乙方(盖章)

法人代表或委托人签字:

法人代表或委托人签字:

年 月 日

年 月 日

廉政责任书

为加强项目廉政建设，规范项目各项活动中双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

(一)应严格遵守国家关于项目的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

(二)严格执行项目协议文件，自觉按协议办事。

(三)各项活动必须坚持邀请、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反项目管理的规章制度。

(四)发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、甲方责任

甲方的领导和从事该项目的工作人员，应遵守以下规定：

(一)不得向乙方相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二)不得在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(三)不得要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不得参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

(五)不得向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目管理合同有关的业务活动;不得以任何理由要求乙方和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行项目的有关方针、政策,执行项目强制性标准,并遵守以下规定:

(一)不得以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

(二)不得以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三)不得接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不得以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

(一)甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为

的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(三)本责任书作为本合同的组成部分，与其具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该协议终止时止。

六、责任书份数

本责任书一式肆份，甲方执叁份、乙方执壹份，具有同等法律效应。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

联系电话:

联系电话:

签订日期:

签订日期: