附件

重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

经开大楼2楼食堂服务商招商须知

一、食堂服务单位需具备餐饮类认证，食品检验员资格，食堂卫生安全证书，相关人员从业资格证，营业执照经营范围内需含有餐饮类经营服务，入驻后需自行办理相关场地经营许可等手续。

二、服务合同期限2年，合同履约保证金5万元，中标单位应在成交通知三日内一次性缴纳至我司账户，承包经营合同届满后，须重新进行承包经营议价。

三、本次食堂租赁面积1200㎡，由业主单位花费约300万完成装修，内含厨房设施设备、家具桌椅、空调、燃气开通25立方。

四、本次食堂运营所需的经营用具（如炊具、餐具及其他相关工具）由经营单位自行购买。

五、在公示价格基础上报价最高的为中标单位，低于公示价格报价的视为无效报价。

六、报价函、招商须知、公司营业执照正副本、法人身份证复印件等加盖鲜章包装完在封口处加盖密封章或公章，在密封好的招标文件袋上应注明竞标标的名称，竞标人/单位，联系地址及电话，并在公示期结束前递交竞标资料，否则视为无效报价。

联系人：张敏 联系电话：13629799525

查勘及标书递交地址：重庆市南岸区南坪万寿路2号经开大楼

七、中标单位应解决原食堂承包单位遗留问题，并进行现场查勘沟通。

八、中标单位按每月每平方米2.75元缴纳物业服务管理费给物业管理单位。

九、食堂使用的水、电、燃气等能耗费用服务单位按服务管理协议约定缴纳给业主单位。

十、如食堂经营单位使用充值预存餐费的经营方式，在合同履约保证金的基础上再追加5万元保证金。

本人已充分了解清楚重庆经开区嘉誉实业公司经开大楼2楼食堂相关招商信息，并同意上述须知各项条款，其他未尽事宜按签订的《食堂承包合同》、《经开大厦物业服务协议书》另行约定。

签字（盖章）： 日期： 年 月 日

报价函

致：重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

在审阅了贵公司经开大楼2楼食堂服务商招商须知要求，经现场查勘项目和研究，我方拟服务经开大楼2楼食堂进行经营管理 ，每月保底服务费不低于 元/月，超额部分按 %增收给甲方，并保证我方所提供的其他证明材料的真实、合法。

竞标人（盖章）：

法定代表人（签字）：

出具日期： 年 月 日